

HOTĂRÂREA NR.47
DIN 02 AUGUST 2019

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în intravilanul localității Belis, comuna Belis, în suprafața de 4.800 mp, înscris în Cartea Funciara nr.50772 Belis, nr. cadastral / nr. topografic 50772, în 13 parcele de teren, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare

Consiliul local al comunei Belis, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 02 august 2019;

Analizând *proiectul de hotărâre* aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în intravilanul localității Belis, comuna Belis, în suprafața de 4.800 mp, înscris în Cartea Funciara nr.50772 Belis, nr. cadastral / nr. topografic 50772, în 13 parcele de teren, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare - proiect din inițiativa primarului, *raportul de specialitate* nr. 3.422 din 29.07.2019 și *avizul favorabil* al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Belis;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legii nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1, alin. 2, lit. c), alin. 6 lit.c) și în temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul localității Belis, comuna Belis, în suprafața de 4.800 mp, înscris în Cartea Funciara nr.50772 Belis, nr. cadastral / nr. topografic 50772, în 13 parcele de teren, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare, ce constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- LOT 1 - în suprafața de 357 mp, teren curți construcții, intravilan;
- LOT 2 - în suprafața de 358 mp, teren curți construcții, intravilan;
- LOT 3 - în suprafața de 357 mp, teren curți construcții, intravilan;
- LOT 4 - în suprafața de 358 mp, teren curți construcții, intravilan;

- LOT 5 - in suprafata de 357 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 6 - in suprafata de 358 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 7 - in suprafata de 357 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 8 - in suprafata de 358 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 9 - in suprafata de 358 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 10 - in suprafata de 358 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 11 - in suprafata de 358 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 12 - in suprafata de 359 mp, teren curti constructii, intravilan;
- LOT 13 - in suprafata de 507 mp, teren curti constructii, intravilan;

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Belis cu intocmirea si semnarea actelor juridice necesare efectuarii operatiunilor tehnice si juridice pentru inscrierea in cartea funciara a documentatiei cadastrale mentionata la art.1.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Belis.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului comunei, in termenul prevazut de lege, Primarului comunei Belis, Institutiei Prefectului - Judetul Cluj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHEȚA EUFEMIA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIOLETA TRIFU**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu:

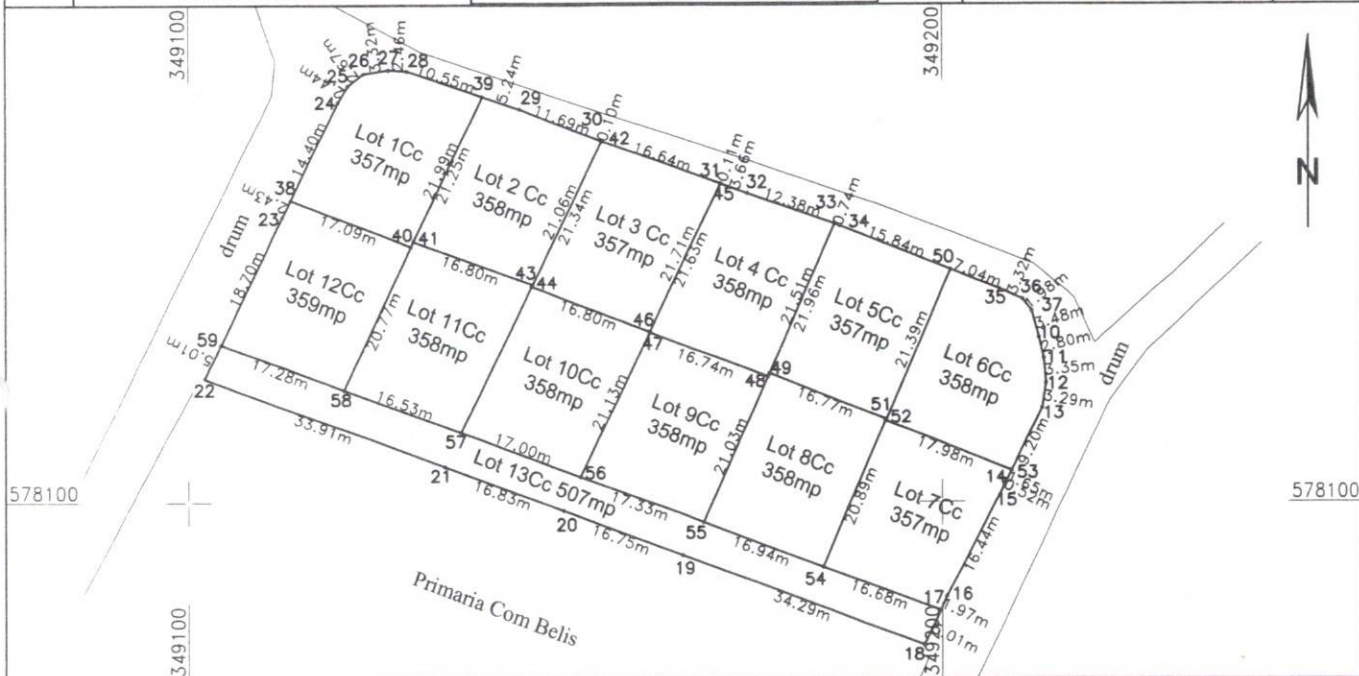
- Nr.consilieri alesi : 9
- Nr. consilieri in functie : 8
- Nr.consilieri prezenti : 8
- Nr.voturi "pentru" : 8
- Nr.voturi "impotriva" : 0
- Nr.voturi "abtineri" : 0

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

SC. 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50772	4800mp	Com Belis, Loc Belis, jud. Cluj,

Cartea Funciara Nr.:	50772	U.A.T.	BELIS
----------------------	-------	--------	-------



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
50772	4800	Curti constructii	Imobil neimpregmuit .	53008	357	Curti constructii	LOT 1
				53009	358	Curti constructii	LOT 2
				53010	357	Curti constructii	LOT 3
				53011	358	Curti constructii	LOT 4
				53012	357	Curti constructii	LOT 5
				53013	358	Curti constructii	LOT 6
				53007	357	Curti constructii	LOT 7
				53006	358	Curti constructii	LOT 8
				53005	358	Curti constructii	LOT 9
				53004	358	Curti constructii	LOT 10
				53003	358	Curti constructii	LOT 11
				53002	359	Curti constructii	LOT 12
				53001	507	Curti constructii	LOT 13
TOTAL	4800			TOTAL	4800		

Executant: HETEA IONEL MARIAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, conformitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: Mai 2018

Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Inspector de cadastru

Stampila BCPL.....

9/20/10/03.07.2018