



PROIECT DE HOTARARE

privind emiterea acordului UAT Comuna Belis, judetul Cluj, in calitatea sa de proprietar si administrator al domeniului public si privat, pentru executia pe domeniul public si privat a lucrarilor de racorduri si bransamente aferente proiectului “ **Elaborare documentatie de urbanism P.U.Z. pentru introducere teren in intravilan si parcelare si documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire unitati de cazare** ”, beneficiar
IMAGINAROOM SRL

Avand in vedere:

- *referatul de aprobare* al initiatorului inregistrat sub nr. 4.732 din 15.09.2021;
- *raportul de specialitate* inregistrat sub nr.4.733 din 15.09.2021 al secretarului

General al Comunei - doamna Trifu Violeta;

Luand in considerare HCL nr. 2 din 28 ianuarie 2015 privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Belis, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de prevederile:

-Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica si regimul juridic a acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 6 si 7 din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 129 alin.1, 2 lit.c), d), alin.6 lit.a), alin.7) lit.k), n) , p), s) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

PROPUN :

Art.1. (1) Se emite acordul pentru executia pe domeniul public si privat al comunei Belis a lucrarilor de racorduri si bransamente aferente proiectului “ **Elaborare documentatie de urbanism P.U.Z. pentru introducere teren in intravilan si parcelare si documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire unitati de cazare** ”, beneficiar IMAGINAROOM SRL, in baza cerintelor prevazute la pct.6 lit. d.3. din Certificatul de urbanism nr. 1.391 din 26.07.2021 emis de Consiliul Judetean Cluj.

(2) Prezentul acord se emite in vederea obtinerii de catre beneficiarul investitiei, respectiv IMAGINAROOM SRL., a autorizatiei de construire, in conditiile prevazute de legislatia in vigoare.

Art.2. (1) La finalizarea lucrarilor de realizare a lucrarilor de racorduri si bransamente aferente proiectului “ **Elaborare documentatie de urbanism P.U.Z. pentru introducere teren in intravilan si parcelare si documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire unitati de cazare** ”, beneficiarul va asigura si va raspunde de aducerea la starea initiala a

bunurilor din domeniul public si privat al comunei Belis aferente lucrari, predarea acestora catre proprietarul de drept.

(2) Beneficiarul - in speta IMAGINAROOM SRL., va asigura si va raspunde de respectarea legislatiei in vigoare privind executarea lucrarilor de construire, precum si a legislatiei incidente.

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Belis, ca in numele si pentru UAT Comuna Belis, judetul Cluj, in calitatea sa de proprietar si administrator al domeniului public/privat al unitatii administrativ – teritoriale, sa incheie si sa semneze orice acorduri / avize / documente emise in ducerea la indeplinire a prezentei.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarul si viceprimarul comunei Belis.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului – judetul Cluj;
- Primarului si viceprimarului comunei Belis;
- IMAGINAROOM SRL.,

**INITIATOR,
PRIMAR
VIOREL MATIS**

